

T.C  
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARAR TUTANAĞI



**KARAR TARİHİ:**  
**07/11/2023**

**Belediye Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Başkan: Av.Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Ali Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Ferat ÖZDUĞAN, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Ali BURAK, Mithat BOZDAĞ, Rifat KUŞCU, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Hülya ALTAY, Coşkun KILIÇ

**ERZİN BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2023 YILI TOPLANTI DÖNEMİNİN 1. BİRLEŞİMİNİN  
KASIM AYI OLAĞAN TOPLANTISININ 07/11/2023 TARİHLİ 9.BİRLEŞİM 1.  
OTURUMUNUN MÜZAKERE TUTANAK ÖZETİ**

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereğince 2023/ KASIM Ayı Olağan Toplantısını yapmak üzere 07/11/2023 SALI günü saat 14.00'de Belediye Başkanlığının 02/11/2023 tarih ve 79585686/301.03/ **8463** Sayılı yazılarındaki gündem maddelerini görüşmek üzere Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz Meclisi Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU' nun Başkanlığında toplandı. Meclis Başkanı açılış konuşmasını yaparak, yoklama yaptırdı.

Yapılan yoklamada Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ, Esra Çopur VURAL, Ali Kemal KÖMÜR, Ali BURAK, B. Recep TIBIKOĞLU, Ozan ERTAÇ, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, Rifat KUŞCU, Coşkun KILIÇ, İbrahim Coşkun, Ferat ÖZDUĞAN ve Mehmet ESER' in hazır bulunduğu görüldü. Yoklama tutanağı üyelerince imza altına alındı.

----- Yazı İşleri Müd. V. Mustafa Kemal ATATÜRK, Silah arkadaşları ve şehitlerimiz için 1 dakikalık saygı duruşu akabinde İstiklal Marşı'nın söylenmesi için komut verdi. 1 Dakikalık Saygı duruşu ve akabinde İstiklal Marşımız topluca söylendi.

-----Yazı İşleri Müdür V. Taner ÖZASLAN gündeme alınması istenilen herhangi bir önerge olup olmadığını sordu.

Herhangi bir önerge olmadığından gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine başlandı.

**KARAR- 42** Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan ; Belediyemiz Meclisinin 03.10.2023 tarih ve **38** sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Belediyemiz İmar Müdürlüğünün 11/10/2023 tarih ve **09** sayılı İmar Komisyon kararının görüşülerek karara bağlanması istenilmektedir dedi.

Görüşülmeye başlandı.

----- Yazı İşleri Müdür V.Taner ÖZASLAN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.10.2023 tarih ve 09 sayılı imar komisyon yazılarını okudu.

**Okutulan;** Belediye Meclisinin 03/10/2023 Tarih ve 38 Sayılı Kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan Mahmutlu Mahallesi üzerinde bulunan 798 Ada 91 Nolu parselin içinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talebi incelenmiş olup, Erzincan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon ve İlave İmar Planımız, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım 03/03/2021 tarihinde askıya çıkarılmış olup, askı süresi tamamlanan planlar 02/04/2021 tarihinde ilandan kaldırılarak askıdan indirilmiştir.

*Bu kapsamda ilçemiz Mahmutlu Mahallesi üzerinde bulunan 798 Ada 91 Nolu parselin içinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talebi; İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi gereği 30 günlük itiraz süresi içerisinde başvuru yapılmadığından ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.” denildiğinden oylamaya katılan komisyon üyelerimiz tarafından **red edilmiştir. Denilmektedir.** Dedi.*

-----Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu. Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

### **Yapılan açık oylama sonucunda;**

**Mahmutlu Mahallesi üzerinde bulunan 798 Ada 91 Nolu parselin içinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talebinin İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi gereği 30 günlük itiraz süresi içerisinde başvuru yapılmadığından ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamayacağından REDDİNE;** oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU ve Üyeler; Ali Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ , Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Ferat ÖZDUĞAN, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Ali BURAK, Mithat BOZDAĞ, Rifat KUŞCU, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER , Hülya ALTAY ve Coşkun KILIÇ’ ın kabul oyları sonucu oy birliği ile karar verildi.

### **KARAR- 43**

Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL’ dan’ dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan - Ek Bütçe tasarısının görüşülecek karara bağlanması istenilmektedir dedi.

Görüşülmeye başlandı.

----- Yazı İşleri Müdür V.Taner ÖZASLAN, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.10.2023 tarih ve 8402 sayılı yazılarını okudu.

**Okutulan;** *Bölgemizde 6 Şubatta yaşanan deprem nedeniyle, bütçemizde öngörülmeven harcamaların yapıldığı, 2023 yılında asgari ücretteki artışlar ile mal ve hizmet alımlarındaki fiyatların yükselmesinden kaynaklı ödeneklerimizin yetersiz kaldığı için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Ek Ödenek başlıklı 37. Maddesi: “Bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeven ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir...” hükmü aşağıda listelenen tertiplere Ek bütçe tasarısının Encümenimizce yasal süresi içinde incelenmesine ve inceleme sonucunun Meclise sunulmak üzere karara bağlanması,*

*Elektrik Alımları, Temsil Tanıtma ve Ağırılama, İller Bankası Sermaye Payı, Akaryakıt Alımları, Sportif Malzeme Alımları, Etüt Proje ve Ekspertiz Giderleri, Personel Giderleri, Diğer Giderler ve Diğer Hizmet Alımlarına,*

*Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.* Dedi.

Meclis Başkanı konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini ve oturuma ara verilerek Plan ve Bütçe Komisyonunun kararını müteakip toplantıya devam edilerek karar verilmesini oylama sundu. Yapılan oylama sonucu ek bütçe tasarısı oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek oturuma 15 dakika ara verildi.

Verilen aranın ardından meclis toplantısına kaldığı yerden devam edildi. Plan ve Bütçe Komisyonu 07.11.2023 tarih ve 5 sayılı kararını meclise sundu. Plan ve Bütçe Komisyonunun 07.11.2023 tarih ve 5 sayılı kararı Mali Hizmetler Müdürü tarafından okundu ve kalem kalem açıklandı.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

### **Yapılan açık oylama sonucunda;**

Ekli listede aşağıda tablo halinde gösterilen toplam 25.800.000,00 TL Ek ödenek verilmesi talebinin **KABULÜNE;** oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU ve Üyeler; Ali

Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ , Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Ferat ÖZDUĞAN, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Ali BURAK, Mithat BOZDAĞ, Rifat KUŞCU, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER , Hülya ALTAY ve Coşkun KILIÇ' ın kabul oyları sonucu oy birliği ile karar verildi.

**2023 Yılı Ek Bütçe Gider**

Müdürlük	Kurum Kodu	Fonksiyonel Kodu	Finans Kod	Ekonomik Kod	Açıklama	Ek Ödeme (TL)
Özel Kalem	46310802	0111	5	058951	İller Bankasına Verilen Paylar	500.000,00
Özel Kalem	46310802	1070	5	054901	Hane Halkına Yapılan Transferler	1.000.000,00
Fen İşleri Müd.	46310830	0421	5	013101	Sürekli İşçilerin Ücretleri	200.000,00
Fen İşleri Müd.	46310830	0451	5	013101	Sürekli İşçilerin Ücretleri	500.000,00
Fen İşleri Müd.	46310830	0451	5	032690	Diğer Özel Malzeme Alımları	4.000.000,00
Fen İşleri Müd.	46310830	0451	5	035990	Diğer Hizmet Alımları	11.000.000,00
Fen İşleri Müd.	46310830	0451	5	065707	Yol Yapım Giderleri	3.000.000,00
Mali Hizmetler Müd.	46310830	0112	5	011201	Zamlar ve Tazminatlar	400.000,00
Mali Hizmetler Müd.	46310831	0112	5	071904	Kamu Ortaklarına	1.000.000,00
İmar Şehircilik Müd.	46310834	0620	5	011201	Zamlar ve Tazminatlar	700.000,00
İmar Şehircilik Müd.	46310834	0620	5	011401	Sosyal Haklar	100.000,00
Yazı İşleri Müd.	46310818	0139	5	034204	Mahkeme Harç ve Giderleri	1.000.000,00
Temizlik İşleri Müd.	46310837	0510	5	035990	Diğer Hizmet Alımları	1.000.000,00
Zabıta Müd.	46310833	0399	5	011102	Taban Aylık	500.000,00
Zabıta Müd.	46310833	0399	5	011201	Zamlar ve Tazminatlar	600.000,00
Zabıta Müd.	46310833	0399	5	011401	Sosyal Haklar	300.000,00
						25.800.000,00

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 inci maddesinde ek ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmemen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. Ek Ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunlu olduğu ve yılı içerisinde Meclis Kararı ile yapılacağı belirtilmiştir.

Yukarıdaki listede istenen ek ödeneklere karşılık olarak;

**2023 Yılı Ek Bütçe Gelir**

Bu kapsamda 2023 yılı Gider Bütçesinde yer alan Özel Kalem, Fen İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, İmar Şehircilik Müdürlüğü, Yazı İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğüne ait aşağıda belirtilen ödeneklerin ihtiyaca yetmeyeceği anlaşıldığından;

-Özel Kalem 0111 yasama yürütme hizmetleri 058951 İller Bankasına Verilen Paylar ödeneğine 500.000,00 TL., 1070 Sosyal Güvenliği bulunmayanlara sağlanan hizmetler 054901 Hane Halkına Yapılan Transferler Ödeneğine 1.000.000,00 TL.

-Fen İşleri Müdürlüğü 0421 Tarım Hizmetleri 013101 Sürekli İşçilerin Ücretleri 200.000,00 TL., 0451 Karayolu İnşaat İşleri ve Hizmetleri 013101 Sürekli İşçilerin Ücretleri Ödeneğine 500.000,00 TL., 0451 Karayolu İnşaat İşleri ve Hizmetleri 032690 Diğer Özel Malzeme Alımları Ödeneğine 4.000.000,00 TL., 0451 Karayolu İnşaat İşleri ve Hizmetleri 035990 Diğer Hizmet Alımları Ödeneğine 11.000.000,00 TL., 0451 Karayolu İnşaat İşleri ve Hizmetleri 065707 Yol Yapım Giderleri Ödeneğine 3.000.000,00 TL.,

-Mali Hizmetler Müdürlüğü 0112 Finansal ve Mali İşler ve Hizmetler 011201 Zamlar ve Tazminatlar Ödeneğine 400.000,00 TL., 0112 Finansal ve Mali İşler ve Hizmetler 071904 Kamu Ortaklarına Ödeneğine 1.000.000,00 TL.,

-İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 0620 Toplum Refahı Hizmetleri 011201 Zamlar ve Tazminatlar Ödeneğine 700.000,00 TL., 0620 Toplum Refahı Hizmetleri 011401 Sosyal Haklar Ödeneğine 100.000,00 TL.,

-Yazı İşleri Müdürlüğü 0139 Diğer Genel Hizmetler 034204 Mahkeme Harç ve Giderleri Ödeneğine 1.000.000,00 TL.

- Temizlik İşleri Müdürlüğü 0510 Atık Yönetimi Hizmetleri 035990 Diğer Hizmet Alımları Ödeneğine 1.000.000,00 TL.,

-Zabıta Müdürlüğü 0399 Sınıflandırmaya Girmeyen Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri 011102 Taban Aylık Ödeneğine 500.000,00 TL., 0399 Sınıflandırmaya Girmeyen Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri 011201 Zamlar ve Tazminatlar Ödeneğine 600.000,00 TL., 0399 Sınıflandırmaya Girmeyen Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri 011401 Sosyal Haklar Ödeneğine 300.000,00 TL.,

Olmak üzere toplam 25.800.000,00 TL. Ek Ödenek verilmesi ;

**KARAR- 44** Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan; Ekli listede bulunan Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazların satışı hususunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyanın Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması istenilmektedir dedi.

Görüşülmeye başlandı.

----- Yazı İşleri Müdür V.Taner ÖZASLAN, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.11.2023 tarih ve 8462 sayılı yazılarını okudu.

**Okutulan;** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18. Maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmaza kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir.

Bu itibarla aşağıdaki tabloda detayları belirtilen Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazların satışı hususunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyanın Belediye Meclisi'ne havalesini olurlarınıza arz ederim.

<u>İLÇE</u>	<u>MAHALLE</u>	<u>ADA</u>	<u>PARSEL</u>	<u>ALANI (m<sup>2</sup>)</u>	<u>HİSSE</u>
ERZİN	GÖKDERE	102	15	817,44	TAM
ERZİN	GÖKDERE	107	14	393,92	TAM
ERZİN	GÖKDERE	109	13	1.004,66	TAM
ERZİN	GÖKDERE	113	21	513,78	TAM
ERZİN	GÖKDERE	114	19	883,68	TAM
ERZİN	GÖKDERE	115	17	401,71	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	696	6	672,30	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	697	12	787,65	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	697	13	610,00	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	697	14	640,00	TAM

**Denilmektedir.** Dedi

Meclis Başkanı söz konusu taşınmazların ihdas yolu ile belediyemize kazandırılan taşınmazlar olduğunu, Belediyemiz kaynaklarının en verimli ve en gerekli alanlarda kullanıldığını ve bu konuda

hizmete geldiklerinden bu yana son derece hassas davrandıklarını, yakında başlayacak olan ve ilçemizin uzun zamandan bu yana hasretini çektiği Pazar yeri için kaynak sağlanması için bu taşınmazların satışının düşünüldüğünü ve ihale aşamalarına gelindiğini belirtti. Taşınmazların gerçek değeri üzerinden veya daha yüksek fiyatlarla satılmasını düşündüklerini ve ihalenin açık bir şekilde yapılacağını ve hiçbir ayırım yapılmaksızın herkesin girebileceğini belirtti.

----Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu. Rifat KUŞCU Mithat BOZDAĞ söz alarak öncelikle bugüne kadar Belediyemizin halkımız yararına yapmış olduğu hizmetlerde her zaman Belediye Başkanının yanında olduklarını ve desteklediklerini, belediye kaynaklarının yerinde kullanılması konusunda hiç şüphelerinin olmadığını ancak seçim dönemine girildiğini ve bu dönemde taşınmaz satışının uygun olmayacağını, yeni gelen yönetimin bu hususta karar almasının daha yerinde olacağını belirterek Ak Parti ve MHP grupları adına bu konuda olumsuz kanaatlerinin olduğunu belirttiler.

Başka herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

### **Yapılan açık oylama sonucunda;**

**Aşağıdaki tabloda detayları belirtilen Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi uyarınca satılmasına ve bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesine;** oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU ve Üyeler; Ali Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ , Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Ferat ÖZDUĞAN, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Ali BURAK' ın kabul, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Rifat KUŞCU, Mehmet ESER ve Coşkun KILIÇ' ın ret oyları sonucu oy çokluğu ile karar verildi.

<u>İLÇE</u>	<u>MAHALLE</u>	<u>ADA</u>	<u>PARSEL</u>	<u>ALANI (m<sup>2</sup>)</u>	<u>HİSSE</u>
ERZİN	GÖKDERE	102	15	817,44	TAM
ERZİN	GÖKDERE	107	14	393,92	TAM
ERZİN	GÖKDERE	109	13	1.004,66	TAM
ERZİN	GÖKDERE	113	21	513,78	TAM
ERZİN	GÖKDERE	114	19	883,68	TAM
ERZİN	GÖKDERE	115	17	401,71	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	696	6	672,30	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	697	12	787,65	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	697	13	610,00	TAM
ERZİN	HÜRRİYET	697	14	640,00	TAM

Meclis Başkanı gündem maddesinde görüşülecek başka madde olmadığından, 2023 Yılı ARALIK Ayı 10. Birleşimini **05 ARALIK 2023** Salı günü saat 14.00' de Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda yapılmasını belirterek oturumu kapattı. 07/11/2023

Ökkeş ELMASOĞLU  
Meclis Başkanı

Burak Recep TIBIKOĞLU  
Katip Üye

Esra ÇOPUR VURAL  
Katip Üye