

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR TUTANAK ÖZETİ



KARAR TARİHİ:
03/01/2023

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Başkan: Av.Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Ali Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Ferat ÖZDUĞAN, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Ali BURAK, Mithat BOZDAĞ, Rifat KUŞCU, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Hülya ALTAY, Coşkun KILIÇ

**ERZİN BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2023 YILI TOPLANTI DÖNEMİNİN 1. BİRLEŞİMİNİN OCAK AYI
OLAĞAN TOPLANTISININ 03/01/2023 TARİHLİ 1.BİRLEŞİM 1. OTURUMUNUN MÜZAKERE
TUTANAK ÖZETİ**

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereğince 2023/ OCAK Ayı Olağan Toplantısını yapmak üzere 03/01/2023 SALI günü saat 14.00'de Belediye Başkanlığının 29/12/2022 tarih ve 79585686/301.03/ 6414 Sayılı yazılarındaki gündem maddelerini görüşmek üzere Belediye Genel İdare Hizmet Binasının 3. Katındaki Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz Meclisi Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU' nun Başkanlığında toplandı. Meclis Başkanı açılış konuşmasını yaparak, yoklama yaptırdı.

Yapılan yoklamada Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Esra Çopur VURAL, Ali BURAK, B. Recep TIBIKOĞLU, Ozan ERTAÇ, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Rifat KUŞCU, Coşkun KILIÇ ve Mehmet ESER' in hazır bulunduğu görüldü. Yoklama tutanağı üyelere imza altına alındı. (Ferat ÖZDUĞAN' ın hazır olmadığı görüldü.)

----- Yazı İşleri Müd. V. Mustafa Kemal ATATÜRK, Silah arkadaşları ve şehitlerimiz için 1 dakikalık saygı duruşu akabinde İstiklal Marşı'nın söylenmesi için komut verdi. 1 Dakikalık Saygı duruşu ve akabinde İstiklal Marşımız topluca söylendi.

----- Meclis Başkanı Belediyemiz Meclisinin 2022/ ARALIK Ayı 06/12/2022 Tarihli Olağan Birleşiminin Tutanak Özeti, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. maddenin son fıkrası gereğince Belediye Başkanlığının 29/12/2022 tarih ve 6414 Sayılı yazıları ekinde 15 Meclis üyelerimize verildiğini üyelere bildirdi.

Meclis Başkanı, yeni yılın ülkemiz adına, ilçemiz adına ve tüm insanlık alemine sağlık, mutluluk, huzur ve barış getirmesi temennisinde bulunarak meclis üyelerimizden M. Ökkeş KOÇAK' ın kısa bir süre önce trafik kazasında hayatını yitiren bir yakını nedeni ile kendisine baş sağlığı dileğinde bulundu.

Gündem maddelerinin görüşülmesine başlandı.

KARAR- 1 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince 2023 Yılı için **Meclisin Çalışma ve Tatil Günlerinin** belirlenmesi istenilmektedir. Dedi.

Görüşülmeye başlandı.

.....Meclis Başkanı, Belediyemiz Meclisinin 5393 Sayılı Kanun gereğince her ayın ilk haftası olağan toplantılarını gerçekleştirdiğini ve bunun Salı günleri yapıldığını, yılın Ağustos ayında da bir aylık tatil olduğunu Meclise bilgi olarak sundu.

-----Meclis Başkanı, Meclisin toplantı günü ve tatil ayının uygun olduğunu, başka bir görüşü olup olmadığını sordu. Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince 2023 Yılı için Belediye Meclisinin her ayın ilk haftasının Salı günleri saat 14.00'de toplanmasına ve 2022 Yılı AĞUSTOS ayında Meclisin izinli sayılmasına; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR-2 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 2023 Yılı için **5 Kişilik Plan ve Bütçe Komisyon** üyesinin belirlenmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı

-----Meclis Başkanı, 5 kişilik Plan ve Bütçe Komisyonu adaylığı için öneri olup olmadığını sordu.

----- CHP grubu adına Meclis Üyesi Ali BURAK söz alarak, parti grubuna düşen 3 kişi Plan ve Bütçe Komisyon üyeliği için Ali BURAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Mehmet Ökkeş KOÇAK' ı aday olarak önerdi.

-----MHP grubu adına Meclis Üyesi Mehmet ESER söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi Plan ve Bütçe Komisyon üyeliği için Coşkun KILIÇ' ı aday olarak önerdi.

-----AKP grubu adına Meclis Üyesi Mithat BOZDAĞ söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi Plan ve Bütçe Komisyon üyeliği için Hülya ALTAY' ı aday olarak önerdi.

Meclis Başkanı başka aday olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak 5 kişilik Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliği için ;

Yapılan açık oylama sonucunda;

5393 Sayılı Belediye 24. maddesi gereğince, 01.01.2023 ile 31.12.2023 tarihleri arasında bir yıl süreliğine görev yapmak üzere 5 kişilik Erzin Belediyesi Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliğine Ali BURAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Hülya ALTAY ve Coşkun KILIÇ' ın seçilmelerine; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR-3 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 2023 Yılı için **5 Kişilik İmar Komisyon** üyesinin belirlenmesi istenilmektedir. Dedi.

Görüşülmeye başlandı

-----Meclis Başkanı Konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Meclis Başkanı, 5 kişilik İmar Komisyonu adaylığı için öneri olup olmadığını sordu.

-----CHP grubu adına Meclis Üyesi Ali BURAK söz alarak, parti grubuna düşen 3 kişi İmar Komisyon üyeliği için Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Ozan ERTAÇ' ı aday olarak önerdi.

-----MHP grubu adına Meclis Üyesi Mehmet ESER söz alarak, MHP grubuna düşen 1 kişi İmar Komisyon üyeliği için Rifat KUŞCU' yu aday olarak önerdi.

-----AKP grubu adına Meclis Üyesi Mithat BOZDAĞ söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi İmar Komisyon üyeliği için İbrahim COŞKUN' u aday olarak önerdi.

Meclis Başkanı başka aday olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak 5 kişilik İmar Komisyonu üyeliği için ;

Yapılan açık oylama sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince, 01.01.2023 ile 31.12.2023 tarihleri arasında bir yıl süreliğine görev yapmak üzere 5 kişilik Erzin Belediyesi İmar Komisyonu üyeliğine Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Ozan ERTAÇ, İbrahim COŞKUN ve Rifat KUŞCU' nun seçilmelerine; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal

KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR- 4 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 maddesinin (k) bendi ve 24. maddesi gereğince 5 kişilik **Eğitim, Kültür, Sanat, Gençlik ve Spor komisyon** üyesinin açık oylama ile belirlenmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Meclis Başkanı 5 kişilik Komisyon üyeliği için gruplar adına öneri bulunup bulunmadığını sordu.

-----CHP grubu adına Meclis Üyesi Ali BURAK söz alarak, parti grubuna düşen 3 kişi Eğitim, Kültür, Sanat, Gençlik ve Spor Komisyon üyeliği için Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali BURAK, Esra Çopur VURAL' ı aday olarak önerdi.

-----MHP grubu adına Meclis Üyesi Mehmet ESER söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi Eğitim, Kültür, Sanat, Gençlik ve Spor Komisyon üyeliği için Mehmet ESER' i aday olarak önerdi.

-----AKP grubu adına Meclis Üyesi Mithat BOZDAĞ söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi Eğitim, Kültür, Sanat, Gençlik ve Spor Komisyon üyeliği için Mithat BOZDAĞ' ı aday olarak önerdi.

Meclis Başkanı başka aday olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak 5 kişilik Eğitim, Kültür, Sanat, Gençlik ve Spor Komisyonu üyeliği için ;

Yapılan açık oylama sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi ve 24. maddesi gereğince, 01.01.2023 ile 31.12.2023 tarihleri arasında bir yıl süreliğine görev yapmak üzere 5 kişilik Erzin Belediyesi Eğitim, Kültür, Sanat, Gençlik ve Spor komisyonu üyeliğine Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali BURAK, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ ve Mehmet ESER' in seçilmelerine; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR- 5 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi ve 24. maddesi gereğince 5 kişilik **Tarım ve Ticaret komisyon** üyesinin açık oylama ile seçilmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----CHP grubu adına Meclis Üyesi Ali BURAK söz alarak, parti grubuna düşen 3 kişi Tarım ve Ticaret Komisyon üyeliği için Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Esra Çopur VURAL' ı aday olarak önerdi.

-----MHP grubu adına Meclis Üyesi Mehmet ESER söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi Tarım ve Ticaret Komisyon üyeliği için Coşkun KILIÇ' ı aday olarak önerdi.

-----AKP grubu adına Meclis Üyesi Mithat BOZDAĞ' ı söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi Tarım ve Ticaret Komisyon üyeliği için Mithat BOZDAĞ' ı aday olarak önerdi.

Meclis Başkanı başka aday olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak 5 kişilik Tarım ve Ticaret Komisyonu üyeliği için ;

Yapılan açık oylama sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi ve 24. maddesi gereğince, 01.01.2023 ile 31.12.2023 tarihleri arasında bir yıl süreliğine görev yapmak üzere 5 kişilik Erzin Belediyesi Tarım ve Ticaret komisyonu üyeliğine Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ ve Coşkun KILIÇ' in seçilmelerine; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER,

Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR- 6 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 2023 Yılı için **Gizli oyla 5 Kişilik Denetim Komisyon** üyesinin belirlenmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

Meclis Başkanı, 5 kişilik Denetim Komisyonu adaylığı için öneri olup olmadığını sordu.

-----CHP grubu adına Meclis Ali BURAK söz alarak, parti grubuna düşen 3 kişi Denetim Komisyon üyeliği için Ali BURAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Esra Çopur VURAL' ı aday olarak önerdi.

-----MHP grubu adına Meclis Üyesi Mehmet ESER söz alarak, MHP grubuna düşen 1 kişi Denetim Komisyon üyeliği için Mehmet ESER' i aday olarak önerdi.

-----AKP grubu adına Meclis Üyesi Mithat BOZDAĞ söz alarak, parti grubuna düşen 1 kişi Denetim Komisyon üyeliği için İbrahim COŞKUN' u aday olarak önerdi.

-----Meclis Başkanı başka aday olup olmadığını sordu.

Başka aday olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak 5 kişilik Denetim Komisyonu üyeliği için gizli oylamaya geçildi. Zarf ve oy pusulaları dağıtıldı. Gizli oylama yapıldı. Zarflar toplandı. 16 adet zarf olduğu görüldü. Zarflar açıldı.

Yazı İşleri Müd. Vek. Taner ÖZASLAN zarfları tek tek açarak isimleri okudu. 5 kişilik Denetim Komisyonu üyeliği için yapılan gizli oylama sonucunda Ali BURAK 14 (on dört), Oktay Vaysal ÖZSOY 14 (ondört), Esra Çopur VURAL 14 (on dört), İbrahim COŞKUN 14 (on dört), Mehmet ESER 13 (on ÜÇ), Rifat KUŞCU 1 (Bir) ve Ozan ERTAÇ' ın 1 (bir) oy aldığı görüldü.

Oylamaya katılan üyelerin gizli oyları sonrasında ; 5 kişilik Denetim Komisyonu üyeliğine Ali BURAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Esra Çopur VURAL, İbrahim COŞKUN ve Mehmet ESER seçildiler.

KARAR- 7 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde Belediyemiz Meclisinin 14.12.2022 tarih ve 38 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Belediyemiz İmar Müdürlüğünün 29/12/2022 tarih ve 3 sayılı İmar Komisyon kararının görüşülerek karara bağlanması istenilmektedir dedi. Görüşülmeye başlandı.

----- Yazı İşleri Müdür V. Taner ÖZASLAN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2022 tarih ve 3 sayılı İmar Komisyon Raporunu okudu.

-----Meclis Başkanı Konu hakkında İmar ve Şehircilik Müdüründen meclisi bilgilendirmesini istedi. İmar ve Şehircilik Müdürü Muzaffer İsmet ÇEKER, kaç adet itiraz olduğunu, bunlardan kaçının kabul edilip kaçının reddedildiğini ve komisyonun çalışmaları hakkında meclise bilgilendirmede bulundu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

1. 08/11/2022 tarih ve 3781 kayıt numaralı Mürüvet KURT'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 ada 119 parsellerin üzerinden geçen 7 metrelik yolun doğuya kaydırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde parselin içinden geçen yolun doğudaki kadastro sınırına kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne**,

2. 05/12/2022 tarih ve 4254 kayıt numaralı Mürüvet KURT'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 ada 106 parsellerin üzerinden geçen 7 metrelik yolun doğuya kaydırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde parselin içinden geçen yolun doğudaki kadastro sınırına kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne**,

3. 08/12/2022 tarih ve 4357 kayıt numaralı Mürüvet KURT'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 ada 119 parselde bulunan konutun üzerinden yol geçtiği ve bu kapsamda 905 ada 106 ve 119 nolu parsellerin doğu tarafından geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde parselin içinden geçen yolun doğudaki kadastro sınırına kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne**,

4. 10/11/2022 tarih ve 3827 kayıt numaralı Mehmet KOZAK'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 899 ada 17 nolu parselin olduğu alanda bulunan Park Alanı ve imar yollarının kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

5. 10/11/2022 tarih ve 3836 kayıt numaralı İbrahim AÇIKGÖZ'e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 226 parselde bulunan park alanının başka bir alana kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

6. 11/11/2022 tarih ve 3851 kayıt numaralı Songül URAS'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 610 ada 5 parsellerin olduğu alanda bulunan 15 metrelik imar yolunun 12 metreye düşürülmesi ve 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden ve Ayrıca söz konusu talep, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

7. 11/11/2022 tarih ve 3852 kayıt numaralı Fahri BOZTAŞ'a ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 610 ada 6 parsellerin güneyinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde parselin içinden geçen yolun kaldırılarak, güneyinde park alanı eklenmesi şeklinde itirazın **kabulüne**,

8. 14/11/2022 tarih ve 3876 kayıt numaralı Meryem APAN'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gököl Mah. Tescil Harici alan üzerinde ev bahçesi bulunduğu ve bu alanda bulunan Eğitim Alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

9. 30/11/2022 tarih ve 4153 kayıt numaralı Mustafa APAN ve Uğur Doğan APAN’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökgöl Mah. 372 parselin güneyinde bulunan Tescil Harici alan üzerinde evinin bulunduğu ve bu alanda bulunan Eğitim Alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

10. 05/12/2022 tarih ve 4232 kayıt numaralı Oğuz APAN’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökgöl Mah. 372 parselde bulunan kuzey-güney doğrultudaki 7 metrelik yolun kaldırılması ve zeytinlik olarak kullanılan alanın Eğitim Alanı kapsamından çıkartılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

11. 05/12/2022 tarih ve 4236 kayıt numaralı Akif APAN’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökgöl Mah. 372 parselde bulunan kuzey-güney doğrultudaki 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

12. 14/11/2022 tarih ve 3878 kayıt numaralı Hüseyin ÖZAY’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 979 parselde bulunan evinin yolda kaldığından dolayı yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; 10 metrelik imar yolunun kadastro yolu taşınması ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre yapı adası sınırının yeniden düzenlenmesi şeklinde itirazın **kabulüne,**

13. 14/11/2022 tarih ve 3885 kayıt numaralı Yusuf GÖKTAŞ’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 889 ada 24 parsel üzerinde bulunan 10 metrelik imar yolunun ve depolama alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

14. 14/11/2022 tarih ve 3886 kayıt numaralı Ahmet COŞKUN’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 449 parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

15. 16/11/2022 tarih ve 3906 kayıt numaralı Belgin ULAŞ’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 530 parselden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

16. 16/11/2022 tarih ve 3899 kayıt numaralı Mehmet ÇETİN’e a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 ada 144 parsel üzerinde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

17. 17/11/2022 tarih ve 3921 kayıt numaralı Necdet ÖZ’e e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 1023 ada 8 parselde bulunan Park Alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

18. 17/11/2022 tarih ve 3933 kayıt numaralı Mehmet YILDIZ’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 949 parsel üzerinde bulunan 10 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay

Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

19. 18/11/2022 tarih ve 3944 kayıt numaralı Mehmet ÇOT' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 421 parsel üzerinde bulunan 12 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

20. 18/11/2022 tarih ve 3942 kayıt numaralı Talip AYDIN'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 902 ada 2 parsel üzerinde bulunan 10 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın **reddine**,

21. 18/11/2022 tarih ve 3941 kayıt numaralı Mehmet AYDIN'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 902 ada 3 parsel üzerinde bulunan 10 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın **reddine**,

22. 18/11/2022 tarih ve 3945 kayıt numaralı Meltem Öktem' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 533 parsel üzerinde bulunan 7 metrelik imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın **reddine**,

23. 18/11/2022 tarih ve 3946 kayıt numaralı Feride Baykara ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi İsalı Mah. 516 ada 10 parselin Tarım Arazisi konumundan çıkartılarak konut alanı olarak planlanması talep edilmektedir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

24. 18/11/2022 tarih ve 3949 kayıt numaralı Mine ULAŞ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 557 ve 558 parseller üzerinde bulunan yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; parsel içinde bulunan evi kurtaracak şekilde 7 metrelik imar yolunun güneye kaydırılarak, aynı parsel içinde emsal artışına sebebiyet vermeyecek şekilde park alanı ayrılması halinde itirazın **kabulüne**,

25. 21/11/2022 tarih ve 3954 kayıt numaralı Aişe YILMAZ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış 484 parsel üzerinde yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

26. 21/11/2022 tarih ve 3966 kayıt numaralı Hayati ÖKTEM'e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1102 ve 1103 parselde bulunan evinin yolda kaldığından dolayı yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

27. 21/11/2022 tarih ve 4968 kayıt numaralı Toroslar Elektrik Dağıtım AŞ' e ait yazı.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mahallesinde bulunan ve ekli krokide gösterilen trafo alanının 20,00 x 10.00 = 200.00 m² olarak işlenmesi talep edilmiştir.

Söz konusu talep, Plan Ana Kararlarını, Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerini bozmayacağı anlaşıldığından itirazın **kabulüne**,

28. 22/11/2022 tarih ve 3980 kayıt numaralı Hasan BALTAÇI'ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 845 parselde bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

29. 23/11/2022 tarih ve 3997 kayıt numaralı Harun BALTAÇI'ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 895 parselin doğu kısmında bulunan 10 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

30. 30/11/2022 tarih ve 4150 kayıt numaralı Timuçin BALTAÇI ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 895 parselin kuzey güney doğrultusunda bulunan 10 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik**

altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

31. 24/11/2022 tarih ve 4031 kayıt numaralı Hasan ÇAPAR’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 997, 998 ve 1033 parsellerin önünden geçen imar yollarının binalarını kurtaracak şekilde batıya kaydırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde 12 metrelik imar yolunun batıdaki kadastro sınırına kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne,**

32. 24/11/2022 tarih ve 4022 kayıt numaralı Ömer ÇALIŞKAN’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 162 parselde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

33.24/11/2022 tarih ve 4023 kayıt numaralı Adem UYANIK’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 606 Ada 34 parselde bulunan doğu batı yönündeki 10 metrelik yolun kaydırılması talep edilmiştir

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

34. 24/11/2022 tarih ve 4019 kayıt numaralı Orhan ATEŞ ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 856 parselde bulunan 7 metrelik imar yollarının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

35. 24/11/2022 tarih ve 4020 kayıt numaralı Orhan ATEŞ ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 918 parselde bulunan 7 metrelik imar yollarının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

36. 24/11/2022 tarih ve 4021 kayıt numaralı Orhan ATEŞ ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 932 parselde bulunan 7 metrelik imar yollarının kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde aynı parselin içinde doğuya kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne,**

37. 25/11/2022 tarih ve 4046 kayıt numaralı Bekir ŞİMŞEK’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 903 ada 5 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

38. 25/11/2022 tarih ve 4047 kayıt numaralı Ali ÇETİN’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 433 parselde bulunan yolun ve park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden ve söz konusu parselde park bulunmaması nedeniyle itirazın reddine,

39. 25/11/2022 tarih ve 4043 kayıt numaralı Rıfat GÜLLÜ’ ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 221 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

40. 25/11/2022 tarih ve 4044 kayıt numaralı Halil GÜLLÜ’ ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 221 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

41. 25/11/2022 tarih ve 4041 kayıt numaralı Sait DURAN’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 44 ve 49 (612 ada 43 ve 48) nolu parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında **“İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.”** denilmektedir. Bu nedenle Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerine uygun olmadığından itirazın reddine,

42. 25/11/2022 tarih ve 4037 kayıt numaralı Mehmet KOÇKOZ’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1080 parselde bulunan evinin park alanında kaldığından dolayı park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

43. 28/11/2022 tarih ve 4086 kayıt numaralı Cemal KESKİN’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 878 parselde bulunan evinin 10 metrelik imar yolunda kaldığından dolayı 10 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli

birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

44. 25/11/2022 tarih ve 4040 kayıt numaralı Mustafa ARSLANKURT'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1463, 1464 ve 1467 parselde bulunan park ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

45. 28/11/2022 tarih ve 4084 kayıt numaralı Süleyman TINAZ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1010 parselde bulunan evinin 7 metrelik imar yolunda kaldığından dolayı yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine**,

46. 28/11/2022 tarih ve 4085 kayıt numaralı Mehmet TINAZ'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 925 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine**,

47. 28/11/2022 tarih ve 4082 kayıt numaralı Yusuf ÖZAY'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 378 parselde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

48. 28/11/2022 tarih ve 4076 kayıt numaralı Aysel BAYRAKTAR' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 606 Ada 34 nolu parselde bulunan evinin 15 metrelik yola teğet geçtiğinden dolayı yolun kaldırılması talep edilmiştir

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

49. 28/11/2022 tarih ve 4074 kayıt numaralı Bekir ÖZKANER' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 67 (610 ada 33) nolu parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

50. 25/11/2022 tarih ve 4068 kayıt numaralı Hakan BALTACI ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 970 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep, Plan Ana Kararlarını, Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerini bozmayacağı anlaşıldığından itirazın **kabulüne**,

51. 25/11/2022 tarih ve 4066 kayıt numaralı Hülya BALTACI ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 970 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep, Plan Ana Kararlarını, Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerini bozmayacağı anlaşıldığından itirazın **kabulüne**,

52. 25/11/2022 tarih ve 4065 kayıt numaralı Bedir ÖZCAN'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 161 parselde bulunan park alanı, trafo yeri ve ibadet yerinin kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

53. 25/11/2022 tarih ve 4064 kayıt numaralı Murat GÜRZ'e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 203 parselin kuzeyinden geçen 10 metrelik imar yolunun kuzey uç noktasına kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

54. 28/11/2022 tarih ve 4075 kayıt numaralı Ummuhanı COŞKUN' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1011 parselde bulunan evinin 10 metrelik yolda kaldığından dolayı ve ayrıca 7 metrelik imar yolun kaldırılması talep edilmiştir

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan

İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

55. 28/11/2022 tarih ve 4099 kayıt numaralı Yusuf KARA'ya e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah 889 ada 21 parselde bulunan evinin 15 metrelik yola isabet ettiği geçtiği, 899 ada 22 parselin içinden geçen 10 metrelik yolun kaldırılması ve 899 ada 23 parselde bulunan evinin bir kısmından 10 metrelik imar yolu geçtiği ve bu yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” denildiğinden ve Ayrıca söz konusu talep, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

56. 28/11/2022 tarih ve 4087 kayıt numaralı Sadi ASLANKURT'a e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah 800 parselde bulunan evinin bir kısmının yolda kaldığı ve bu yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

57. 28/11/2022 tarih ve 4088 kayıt numaralı Emine BALTACI'ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah 832 parselde bulunan evinin tamamının park alanında ve bu parkın kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

58. 28/11/2022 tarih ve 4103 kayıt numaralı Zeki KALLI'ye e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah 428 parselde 15 m. ve 7 m. lik imar yollarının bulunduğu, evinin 15 metrelik yola isabet ettiği ve bu nedenle 7 m. lik ve 15m. lik yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

59. 28/11/2022 tarih ve 4104 kayıt numaralı Mehmet KAYA'ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 451 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde aynı parselin içinde doğuya kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne**,

60. 28/11/2022 tarih ve 4105 kayıt numaralı Ergün ERASLAN' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 902 Ada 5 parselde bulunan evinin 10 metrelik yolun kaldırılarak halihazırda varolan kadastro yolu üzerine konulması talep edilmiştir

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

61. 28/11/2022 tarih ve 4106 kayıt numaralı Ayfer ERASLAN' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 902 Ada 6 parselde bulunan evinin 10 metrelik yolun kaldırılarak halihazırda varolan kadastro yolu üzerine konulması talep edilmiştir

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

62. 28/11/2022 tarih ve 4107 kayıt numaralı Havva GÜLLÜ'ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 221 parselde bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine**,

63. 28/11/2022 tarih ve 4108 kayıt numaralı Gökhan GÜLLÜ'ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 221 parselde bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine**,

64. 28/11/2022 tarih ve 4109 kayıt numaralı Hatice COŞKUN'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 221 parselde bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine**,

65. 29/11/2022 tarih ve 4119 kayıt numaralı Ali ARSLAN'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 902 ada 16 parsel üzerinde bulunan Depolama Alanının Konut Alanı olarak düzeltilmesi ve parsel üzerindeki evler üzerinden 10 metrelik imar yolunun geçmesinden dolayı imar yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

66. 29/11/2022 tarih ve 4126 kayıt numaralı Hasan Uyanık ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 612 Ada 48 parselde bulunan 7yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” denildiğinden itirazın reddine,

67. 29/11/2022 tarih ve 4120 kayıt numaralı Mehmet KOZAK’a e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah 889 ada 17 parselde bulunan evinin 12 metrelik yola isabet ettiği, 899 ada 20 parselde bulunan evinin bir kısmından imar yolu geçtiği ve bu yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

68. 29/11/2022 tarih ve 4121 kayıt numaralı Musa KAYA’ya e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah 889 ada 12 parselde bulunan evinin 10 metrelik yola isabet ettiği, ve bu yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

69. 29/11/2022 tarih ve 4125 kayıt numaralı Hasan UYANIK’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 607 Ada 12 parselde bulunan 15 metrelik yolun kaydırılması talep edilmiştir

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir

Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

70. 29/11/2022 tarih ve 4130 kayıt numaralı Ali ÜNAL'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 520 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

71. 29/11/2022 tarih ve 4115 kayıt numaralı Necihan YILMAZ ve Hissedarlarına ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 833 parselde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

72. 29/11/2022 tarih ve 4139 kayıt numaralı Necati GÖKTAŞ'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 899 ada 26 parsel üzerinde bulunan evinin tamamının yolda kaldığı , bu kapsamda söz konusu planın iptal edilmesi talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

73. 29/11/2022 tarih ve 4186 kayıt numaralı Adnan PİŞKİN'e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 900 Ada 5 parselde bulunan evinin bir kısmının 10 metrelik yolda kalması nedeniyle yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

74. 01/12/2022 tarih ve 4187 kayıt numaralı Mustafa ATEŞ'e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 788 parselde bulunan park ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

75. 30/11/2022 tarih ve 4149 kayıt numaralı Ozan Ali METİN’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 902 ada 18 parsel üzerinde bulunan Depolama Alanının Konut Alanı olarak düzeltilmesi ve parsel üzerindeki 10 metrelik imar yolunun yolunun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

76. 30/11/2022 tarih ve 4147 kayıt numaralı Güzeyide BOZKURT’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 607 Ada 10 ve 607 Ada 11 parsellerin tamamının imara açılması, parseller içerisinden geçen yolların kaldırılması, eğer yol açılacaksa 607 ada 11 parselin bitişiğinden geçen 7 metrelik yolun parselin içinden geçmeksizin çevresinden açılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

77. 30/11/2022 tarih ve 4144 kayıt numaralı Abdullah YÜCE’ ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 499 ve 500 parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

78. 30/11/2022 tarih ve 4161 kayıt numaralı Halil CEYRAN’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 370 parselin kuzeyinden geçen 10 metrelik yol sınırının mülkiyet sınırında yer alan 1.20 metre yükseklikteki perde duvar hattından geçirilerek düzeltilmesi, komşu parsel alanları ile sorun oluşmaması adına dilekçe ekinde yer alan plan krokisinde yer alan şekli ile düzenlenmesi talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe

planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

79. 30/11/2022 tarih ve 4156 kayıt numaralı Hasan ÖZER' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 253 ve 255 parsellerden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

80. 30/11/2022 tarih ve 4157 kayıt numaralı Adem DOĞULAR'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 899 Ada 13 parselden geçen 15 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

81. 30/11/2022 tarih ve 4152 kayıt numaralı Sait ALPASLAN'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 348 ve 349 parsellerin büyük bir kısmı park alanında kaldığı ve bu kapsamda mağduriyetinin giderilmesi talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

82. 02/12/2022 tarih ve 4208 kayıt numaralı adem KOZAK'a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 ada 20 parsel üzerinde bulunan evininin büyük bir kısmının yolda kaldığı , bu kapsamda mağduriyetinin giderilmesi talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

83. 02/12/2022 tarih ve 4209 kayıt numaralı Semiha ÖZKANER' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kuyuluk Mah. 612 parselin kuzey-güney yönünde geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” denilmektedir. Bu nedenle Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerine uygun olmadığından itirazın **reddine**,

84. 02/12/2022 tarih ve 4214 kayıt numaralı Meral ALKAN’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 142 parselin

- Tarım arazisi vasfından çıkartılarak meskûn konut alanı vasfına alınması ve 7 metrelik yolun iptal edilerek söz konusu yolun taşınmazın güney tarafından bırakılması,
- Taşınmazın tarım arazisi vasfının devam ettirilmesi durumunda 7 metrelik yolun iptal edilerek taşınmazın tamamının tarım arazisi vasfına alınması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

85. 02/12/2022 tarih ve 4213 kayıt numaralı Mehmet Duran ALKAN’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 142 parselin

- Tarım arazisi vasfından çıkartılarak meskun konut alanı vasfına alınması ve 7 metrelik yolun iptal edilerek söz konusu yolun taşınmazın güney tarafından bırakılması,
- Taşınmazın tarım arazisi vasfının devam ettirilmesi durumunda 7 metrelik yolun iptal edilerek taşınmazın tamamının tarım arazisi vasfına alınması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

86. 05/12/2022 tarih ve 4230 kayıt numaralı Ercihan ÖZTÜRK’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 403 ve 414 parselden geçen kuzey-güney doğrultudaki 7 metrelik yolun kaydırılması ve başlamış 403 parselde bulunan evinin park alanında kalması nedeniyle park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

87. 02/12/2022 tarih ve 4199 kayıt numaralı Nuray DAĞLAR’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 Ada 134 parselde bulunan evinin bir kısmı 10 metrelik yolda kalması nedeniyle yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

88. 02/12/2022 tarih ve 4198 kayıt numaralı Sabit GÜLLÜ’ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 160 parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

89. 05/12/2022 tarih ve 4240 kayıt numaralı Sezai ÖZMEN’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 431 parselde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

90. 05/12/2022 tarih ve 4239 kayıt numaralı Cihan Beytullah DOĞAN’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 860 parselde bulunan park alanının ve yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

91. 06/12/2022 tarih ve 4266 kayıt numaralı Ökkeş KURT’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 419 parselin kuzey-güney istikametindeki 7 metrelik yolun evine yakın geçmesinden dolayı doğu istikametine kaydırılması ve parselin güneyinde bulunan yolun evini kurtaracak şekilde uygun yere kaydırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; emsal yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde aynı parselin içinde batıya kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne,**

92. 06/12/2022 tarih ve 4265 kayıt numaralı Metin ÇALIK’a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 820 ve 821 parselde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

93. 06/12/2022 tarih ve 4269 kayıt numaralı Hakan ÖZER’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 555 parselde bulunan park alanının ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; yolun kaldırılması yapı adası düzeni ve plan bütünlüğünü bozacağından **reddine,** parkın kaldırılması talebinin ise Plan bütünlüğü ve Ana Kararlarını bozmayacağı anlaşıldığından ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre “Gelişme Konut Alanı” olarak düzenlenmiş olduğundan itirazın **kabulüne,**

94. 06/12/2022 tarih ve 4270 kayıt numaralı Osman Nuri ZEYTİNOĞLU’ na ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 385 parselde bulunan park alanının ve yolun kaldırılması ve söz konusu parselin mevcut hali olan narenciye bahçesi olarak kalması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

95. 06/12/2022 tarih ve 4257 kayıt numaralı İlyas ÖZDEMİR’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 525 parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

96. 05/12/2022 tarih ve 4238 kayıt numaralı Forsen Makina Servis ve Tic.A.Ş ‘ne vekaleten Mehmet KAHRAMAN’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 Ada 160 parsellin doğusunda planlanmış imar yoluna kadar olan kısmın dilekçe ekinde gösterildiği üzere tekrar yeşil alan olarak planlanması ve güneyde bulunan yolun kaldırılarak eski mevcut hali ile planlanması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

97. 05/12/2022 tarih ve 4250 kayıt numaralı ERHAN KENANOĞLU' na ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 526 ve 527 parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın **reddine**,

98. 05/12/2022 tarih ve 4246 kayıt numaralı Yunus KENANOĞLU' na ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 84 parselin içerisindeki ev ve tarımsal amaçlı depoların park alanında kaldığı park alanının ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre yapı adası içerisinde Konut Alanı olarak ayrılan alanın evin bulunduğu alana kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne**,

99. 05/12/2022 tarih ve 4247 kayıt numaralı Rıfat KENANOĞLU' na ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 84 parsel içerisindeki ev ve tarımsal amaçlı depoların park alanında kaldığı park alanının ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre yapı adası içerisinde Konut Alanı olarak ayrılan alanın evin bulunduğu alana kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne**,

100. 06/12/2022 tarih ve 4272 kayıt numaralı İsmail DOĞAN' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 859 parselin içerisinde bulunan park alanının ve yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

101. 05/12/2022 tarih ve 4248 kayıt numaralı Musa Kazım KENANOĞLU' na ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 497 parselin içerisinde bulunan park alanının ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; parsel içinden geçen 7 metrelik imar yolunun güneye doğru kaydırılarak, yolların sürekliliğini sağlayacak şekilde planlanması halinde itirazın **kabulüne**,

102. 05/12/2022 tarih ve 4249 kayıt numaralı Ahmet TINAZ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 799 parselin içerisindeki evinin 25 metrelik yolda kaldığı ve bu nedenle yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

103. 05/12/2022 tarih ve 4234 kayıt numaralı Şadi TINAZ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 813 parselin içerisinde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

104. 05/12/2022 tarih ve 4237 kayıt numaralı Abdullah ASLANKURT’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 800 parselin içerisindeki evinin 25 metrelik yolda kaldığı ve bu nedenle yolun kaldırılması talep edilmiştir

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

105. 05/12/2022 tarih ve 4235 kayıt numaralı Savaş ÖZER’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 555 parselde bulunan park alanının ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; yolun kaldırılması yapı adası düzeni ve plan bütünlüğünü bozacağından **reddine,** parkın kaldırılması talebinin ise Plan bütünlüğü ve Ana Kararlarını bozmayacağı anlaşıldığından ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre “Gelişme Konut Alanı” olarak düzenlenmiş olduğundan itirazın **kabulüne,**

106. 07/12/2022 tarih ve 4308 kayıt numaralı İbrahim KESKİN’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1003 parselin çoğunun yola gitmesi nedeniyle yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

107. 07/12/2022 tarih ve 4307 kayıt numaralı Leman KESKİN’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1048 parselde bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın **reddine,**

108. 07/12/2022 tarih ve 4306 kayıt numaralı Esabil KESKİN’e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1048 parselde bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

109. 07/12/2022 tarih ve 4299 kayıt numaralı Mehmet Akif ÖKTEM’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 571 parselin içerisinde bulunan park alanının ve yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

110. 07/12/2022 tarih ve 4298 kayıt numaralı Döne ÖKTEM’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 571, 551 ve 84 parselin içerisinde bulunan park alanının ve yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

111. 07/12/2022 tarih ve 4296 kayıt numaralı Tuğrul BALTACI’ ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1069 parsellerin üzerinden geçen 10 metrelik yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

112. 07/12/2022 tarih ve 4295 kayıt numaralı Tuğrul BALTACI’ ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1076 parsellerin üzerinden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

113. 07/12/2022 tarih ve 4292 kayıt numaralı Nuh ERGÜLER’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 281 parselin ortasından geçen 7 metrelik yolun kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” denilmektedir. Bu nedenle Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerine uygun olmadığından itirazın **reddine**,

114. 06/12/2022 tarih ve 4290 kayıt numaralı Mehmet Hakan BÖLÜKBAŞI' ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 925 Ada 11 parselin tarımsal alandan çıkarılması ve çıkarılması halinde doğusunda bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

115. 06/12/2022 tarih ve 4289 kayıt numaralı Mehmet Hakan BÖLÜKBAŞI' ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 925 Ada 7 parselin tarımsal alandan çıkarılması ve çıkarılması halinde batısında bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

116. 06/12/2022 tarih ve 4288 kayıt numaralı İsmail Hakkı DELİS' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 248 parselin içerisindeki ardiyenin (depo) 7 metrelik yolda kaldığı ve bu nedenle yolun kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” denilmektedir. Bu nedenle Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerine uygun olmadığından itirazın **reddine**,

117. 06/12/2022 tarih ve 4285 kayıt numaralı Talat ÖZTÜRK' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 79 parselin içerisindeki ardiyenin (depo)15 metrelik yolda kaldığı ve bu nedenle yolun kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

118. 06/12/2022 tarih ve 4280 kayıt numaralı Fatma KENANOĞLU' na ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 84 parselin içerisinde bulunan park alanının ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep incelendiğinde; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre yapı adası içerisinde Konut Alanı olarak ayrılan alanın evin bulunduğu alana kaydırılması şeklinde itirazın **kabulüne,**

119. 06/12/2022 tarih ve 4279 kayıt numaralı Hilmi KOZAK' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 899 Ada 16 parselin güneyinde bulunan 15 metrelik ve batısında bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

120. 06/12/2022 tarih ve 4278 kayıt numaralı Musa KOZAK' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 899 Ada 17 parselin batısında bulunan 12 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

121. 06/12/2022 tarih ve 4277 kayıt numaralı Kazım COŞKUN' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 480 ve 467 parselin içerisinde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

122. 06/12/2022 tarih ve 4276 kayıt numaralı Kazım COŞKUN' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 952,356 ve 357 parseller içerisinde bulunan park alanı ve yolların kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan

İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

123. 06/12/2022 tarih ve 4275 kayıt numaralı Ayşegül ERDEM' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 972 parselin batısındaki 7 metrelik yolda kaldığı ve bu nedenle yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” denildiğinden itirazın reddine,

124. 06/12/2022 tarih ve 4274 kayıt numaralı Mehmet ÖZER' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 544 parsel üzerinde bulunan park alanı ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

125. 06/12/2022 tarih ve 4273 kayıt numaralı Muhammed GÜLLÜ' ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 172 parselin içerisindeki ev ve tarımsal amaçlı depoların okul eğitim tesis alanı içerisinde kaldığı, bu nedenle eğitim alanı, park alanı ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

126. 07/12/2022 tarih ve 4311 kayıt numaralı Muhammer BOZDAŞ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Kızlarçayı Mah. 238 parsel üzerinde bulunan park alanının öncelikli olarak kaldırılması veya başka bir alana kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında “**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

127. 07/12/2022 tarih ve 4324 kayıt numaralı İlhami KESKİN' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 973 parselin içerisindeki parkın ve 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

128. 07/12/2022 tarih ve 4332 kayıt numaralı Mustafa ÇETİN’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 Ada 144 parselde bulunan evinin park alanında kaldığından dolayı park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

129. 07/12/2022 tarih ve 4331 kayıt numaralı Halil ÇETİN’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yeşiltepe Mah. 905 Ada 144 parselde bulunan evinin park alanında kaldığından dolayı park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

130. 07/12/2022 tarih ve 4333 kayıt numaralı Hidayet BALTAÇI’ ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1094 parselin batısında bulunan 10 metrelik ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

131. 07/12/2022 tarih ve 4330 kayıt numaralı Selçuk COŞGUN’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 396 parselde bulunan dini tesisi alanının kuzeyinden 15 metrelik yol geçtiği ve bu alanda cami ve lojman ve wc bulunması nedeniyle yolun kaldırılması ve Başlamış Mah.418 parselin ortasından geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında “**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**” Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine,**

132. 07/12/2022 tarih ve 4329 kayıt numaralı Osman DALKILIÇ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Yoncadüzü Mah. 234 parselde bulunan yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın reddine,

133. 07/12/2022 tarih ve 4328 kayıt numaralı Yemliha GÜLER' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 491, 494, 493 ve 503 parsellerin etrafından geçen yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

134. 08/12/2022 tarih ve 4339 kayıt numaralı Muharrem KESKİN' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1031 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında "**İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.**" denilmektedir. Bu nedenle Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerine uygun olmadığından itirazın reddine,

135. 07/12/2022 tarih ve 4318 kayıt numaralı Cemal YILDIZ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 868 parselin doğusunda bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın reddine,

136. 07/12/2022 tarih ve 4317 kayıt numaralı Hüseyin AKTAŞ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 866 parselin güneyinde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın reddine,

137. 07/12/2022 tarih ve 4316 kayıt numaralı Ceyhun TINAZ' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 867 parselin doğu ve kuzeyinde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında "**İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.**" denildiğinden itirazın reddine,

138. 07/12/2022 tarih ve 4316 kayıt numaralı Nezihat BİLİCİ' ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 867 parselde bulunan evinin tamamı park alanında kalması nedeniyle park alanının ve parselin kuzeyinde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

139. 07/12/2022 tarih ve 4313 kayıt numaralı Sait DOĞANYILMAZ’ a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 993 ve 1274 parselde bulunan 12 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

140. 07/12/2022 tarih ve 4312 kayıt numaralı Hüseyin BİÇER’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 434 parselde bulunan 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

141. 07/12/2022 tarih ve 4310 kayıt numaralı Mustafa ARSLANKURT’ ye ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1237 parselde bulunan 25 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

142. 07/12/2022 tarih ve 4309 kayıt numaralı Halil ÖZTÜRK’ e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 394 parselde bulunan 10 metrelik yolun batı sınırındaki kadastro yoluna kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

143. 07/12/2022 tarih ve 4347 kayıt numaralı Fahri BALTACI' ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 970 parselin güneyinde bulunan 12 metrelik yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında **“İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

144. 08/12/2022 tarih ve 4350 kayıt numaralı Mehmet BALTACI' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 970 parselde bulunan ev üzerinden 7 metrelik yolun geçtiği ve bu nedenle yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

145. 08/12/2022 tarih ve 4353 kayıt numaralı Yusuf GÖKKAYA' ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1013 parselde bulunan ev üzerinden 10 metrelik yolun geçtiği ve bu nedenle yolun evini kurtaracak şekilde kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında **“İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

146. 08/12/2022 tarih ve 4355 kayıt numaralı Selahattin KESKİN' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 594 parselde bulunan 7 metrelik yolun parseli böldüğü ve yapılaşmayı kısıtladığından dolayı parselin güneyinde bulunan terkli yolun plana işlenmesi talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** denildiğinden itirazın reddine,

147. 08/12/2022 tarih ve 4356 kayıt numaralı Ökkaş ÖZAY' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 382 parselde bulunan park alanının ve yolun kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın reddine,

148. 08/12/2022 tarih ve 4358 kayıt numaralı Tunahan UZER' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 65 ve 66 parsellerin tamamının imar planı içerisine alınması talep edilmiştir.

Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

149. 07/12/2022 tarih ve 4322 kayıt numaralı Hilmi AKTAŞ' e ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 866 parselde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

150. 07/12/2022 tarih ve 4320 kayıt numaralı Sunay ÇOT' a ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Başlamış Mah. 430 parselde bulunan park alanının kaldırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 2. fıkrasında **“İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

151. 08/12/2022 tarih ve 4351 kayıt numaralı Mutlu BALTACI' ya ait dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzin İlçesi Gökdere Mah. 1034 parselin güneyinden geçen 10 metrelik yolun kadastro sınırına kaydırılması talep edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 1. fıkrasında **“İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.”** Denilmektedir. Ayrıca Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan ve 08.03.2019 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında da bu şekilde planlı olduğu anlaşıldığından ve planların kademeli birlikteliği esası gereğince üst kademe planı olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmadan İlçe Belediyemiz yetkisinde olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılamayacağından itirazın **reddine**,

152. 108/12/2022 tarih ve 6212 sayılı (madde 1) Erzin Belediye Başkanlığı Teklifi

İlgi yazı ile Erzin İlçesi İlçemiz Yoncadüzü Mahallesi 204, 208 ve 209 nolu parselin arasında bulunan zeminde kullanılan yolun plana dâhil edilmesi teklif edilmiştir.

Söz konusu talep, Plan Ana Kararlarını, Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerini bozmayacağı anlaşıldığından itirazın **kabulüne**,

153. 08/12/2022 tarih ve 6212 sayılı (madde 2) Erzin Belediye Başkanlığı Teklifi

İlgi yazı ile Erzin İlçesi Gökdere Mahallesi 1151 parselde bulunan Zeytin Yağı Fabrikasının güneyinde bulunan ve zeminde kullanılan yolun plana dâhil edilmesi teklif edilmiştir.

Söz konusu talep, Plan Ana Kararlarını, Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerini bozmayacağı anlaşıldığından itirazın **kabulüne**,

154. 08/12/2022 tarih ve 6212 sayılı (madde 3) Erzin Belediye Başkanlığı Teklifi

İlgi yazı ile Erzin İlçesi İlçemiz Başlamış Mahallesi üzerinde bulunan Termal Turizm Alanı olarak planlanan ve mevcutta İssos Termal Otel olarak kullanılan Alan TAKS:0,35, E:1,75 ve Yençok:45,50 olarak verilmesine karşın bölge civarında bulunan ve Otel Alanı olarak planlanan yerler TAKS:0,35, E:1,75 ve Yencok:6 Kat olarak planlanmıştır. Bu durum bölgesel ve ekonomik kalkınma, bölge turizmi adalet ve eşitlik kavramı açısından ele alındığında bölgedeki Otel Alanlarının da TAKS:0,35, E:1,75 ve Yençok:45,50 olacak şekilde düzenlenmesi teklif edilmiştir.

Söz konusu talep, Plan Ana Kararlarını, Planlama Esasları ve Şehircilik İlkelerini bozmayacağı anlaşıldığından itirazın **kabulüne**; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun KABUL, Orhan ATEŞ ve İbrahim COŞKUN' un RET oyları sonucu oy çokluğu ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR- 8 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde Fatih GÜLLÜ' nün 16.12.2022 tarih ve 4486 sayılı dilekçesine istinaden, Yoncadüzü Mahallesi 221 nolu parselden geçen 7 m2 lik imar yolunun kaldırılması talebinin Belediye Meclisinde görüşülmesi istenilmektedir dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Meclis Başkanı Konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Yoncadüzü Mahallesi 221 nolu parselden geçen 7 m2 lik imar yolunun kaldırılması talebinin imarla ilgili olması nedeni ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediyemiz İmar Komisyonuna havale edilmesine; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR- 9 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde Yasin ERGÜLER'in 28.12.2022 Tarih ve 4666 Sayılı dilekçesine istinaden, Yoncadüzü 189 Nolu parselin imar planının yeniden değerlendirilmesi ve 25 metrelik yolun kaldırılması talebinin Belediye Meclisinde görüşülmesi istenilmektedir dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Meclis Başkanı Konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Yoncadüzü 189 Nolu parselin imar planının yeniden değerlendirilmesi ve 25 metrelik yolun kaldırılması talebinin imarla ilgili olması nedeni ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediyemiz İmar Komisyonuna havale edilmesine; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR- 10 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan Gündem maddesini üyelere

okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında 1 adet 7. Dereceli Eğitimci , 2 adet 7. Dereceli Tekniker ,1 adet 5. Dereceli Mühendis ve 1 adet 1. Dereceli Programcı kadroları için, Kadroların birinci derecelerinin birinci kademeleri esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere 2023 yılında ödenecek net ücret ve 10.01.2012 tarih ve 28169 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 03.01.2012 tarihli 2012/2665 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan "Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Karar'ın 1. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi gereğince bulunduğu pozisyonda geçen hizmet yılı esas alınarak, sözleşmeli personel çalıştırılmasına esas alınan kadro unvanları için 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye ekli (I) sayılı cetvelde belirlenen oranları geçmemek üzere unvan ve dereceleri belirtilen kadrolar için uygulanacak ek ödeme oranı/tutarının tespiti konusunun Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar alınması hususunun Meclisimizde görüşülmesi, istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Meclis Başkanı Konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

-----Yazı İşleri Müd. Vek. Taner ÖZASLAN, Sözleşmeli personel ücretlerinin Maliye Bakanlığınca her yıl Ocak ayında belirlenerek yayımlandığını bu yüzden bu mecliste 2022 yılı Temmuz ayında almakta oldukları maaşlarının alacakları ücret olarak belirlenmesi ve belirtilen beş adet kadro için sözleşmeli personel istihdamına izin verilmesi hususunda karar alınması gerektiğini belirtti.

Başkaca bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Belediyemizdeki işlerin yoğunluğu ve mevcut personel ile teknik bilgi gerektiren konularda nitelikli personele ihtiyaç olması nedeni ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında, 1 adet 7. Dereceli Eğitimci , 2 adet 7. Dereceli Tekniker ,1 adet 5. Dereceli Mühendis ve 1 adet 1. Dereceli Programcı kadroları için tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamına izin verilmesine ve alacakları ücret ve ek ödeme tutarlarının Maliye Bakanlığınca belirleninceye kadar 2022 yılı Temmuz ayında almakta oldukları ücretin aynı şekilde devamına; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

KARAR- 11 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra Çopur VURAL' dan gündem maddesini üyelere

okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde - 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 45 . Maddesinde "Hiç bir memur sınıfının dışında ve sınıfının içindeki derecesinin altında bir derecenin görevinde çalıştırılmaz " hükmü ve " Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin " Kadro Değişikliği başlıklı 11. Maddesinde " Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Dolu kadro değişikliklerinde (III) sayılı cetvel eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur. "hükmü gereği (III) Sayılı Cetvelde belirtildiği şekilde Personelin Hizmet süresi gerekçesiyle yapılan derece değişikliklerinin Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karara bağlanması istenilmektedir dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Meclis Başkanı Konu hakkında meclise bilgilendirmede bulundu. Memurların hizmet süreleri nedeni ile buldukları derece ile atandıkları derece arasında farklar olması nedeni ile derece değişikliği yapılmasının kanuni bir gereklilik olduğunu belirterek başka görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

(III) SAYILI CETVEL: DOLU KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ :HATAY

İLÇESİ :ERZİN

KURUMU :ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
03.01.2023	11

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECE Sİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECE Sİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
13600	THS	SANAT TARİHÇİSİ	5	1	13600	THS	SANAT TARİHÇİSİ	1	1	Personelin Hizmet Süresi
8750	THS	TEKNİKER	7	3	8750	THS	TEKNİKER	1	3	
11085	GİH	İNSAN KAY.EĞT.MÜD	3	1	11085	GİH	İNSAN KAY.EĞT.MÜD	1	1	
5935	AHS	AVUKAT	6	1	5935	AHS	AVUKAT	1	1	
9950	GİH	ZABITA MEMURU	5	2	9950	GİH	ZABITA MEMURU	3	2	
7575	GİH	ANBAR MEMURU	6	1	7575	GİH	ANBAR MEMURU	5	1	

Yukarıda (III) Sayılı Cetvelde belirtildiği şekilde Personelin Hizmet süresi gerekçesiyle yapılan derece değişikliklerinin kabulüne; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU; Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ozan ERTAÇ, Ali BURAK, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra Çopur VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Coşkun KILIÇ ve Rifat KUŞCU' nun EVET oyları sonucu oy birliği ile karar verildi. (Ferat ÖZDUĞAN toplantıya katılmadı.)

Meclis Başkanı gündem maddesinde görüşülecek başka madde olmadığından, 2023Yılı ŞUBAT Ayı 2. Birleşimini **07 ŞUBAT 2023** Salı günü saat 14.00' de Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda yapılmasını belirterek oturumu kapattı. 03/01/2023 Saat : 14.35

Ökkeş ELMASOĞLU
Meclis Başkanı

Burak Recep TIBIKOĞLU
Katip Üye

Esra ÇOPUR VURAL
Katip Üye