

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR TUTANAĞI



KARAR TARİHİ:
20/10/2021

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Başkan: Av.Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Ali Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Ferat ÖZDUĞAN, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra VURAL, Ali BURAK, Mithat BOZDAĞ, Rifat KUŞCU, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER, Hülya ALTAY, Coşkun KILIÇ

ERZİN BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2021 YILI TOPLANTI DÖNEMİNİN 11. BİRLEŞİMİNİN (EKİM AYI OLAĞANÜSTÜ TOPLANTISININ) 20/10/2021 TARİHLİ 11.BİRLEŞİM 1. OTURUMUNUN MÜZAKERE TUTANAĞI

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine eklenen 5675 Sayılı Kanununun 3. maddesi gereğince 2021/ EKİM Ayı Olağanüstü Toplantısını yapmak üzere 20/10/2021 ÇARŞAMBA günü saat 14.00'de Belediye Başkanlığının 07/10/2021 tarih ve 79585686/301.03/ 2708 Sayılı yazılarındaki gündem maddelerini görüşmek üzere Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz Meclisi Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU' nun başkanlığında toplandı. Meclis Başkanı açılış konuşmasını yaparak, yoklama yaptırdı.

Yapılan yoklamada Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Mehmet Ökkeş KOÇAK, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ, Esra VURAL, Ozan ERTAÇ, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Coşkun KILIÇ ve Mehmet ESER' in hazır bulunduğu görüldü. Yoklama tutanağı üyelerince imza altına alındı. (Ali BURAK ve Rifat KUŞCU' nun mazeretli olduğu, Ali Kemal KÖMÜR, Ferat ÖZDOĞAN ve Burak Recep TIBIKOĞLU' nun katılmadığı görüldü.)

Yazı İşleri Müd. V., Mustafa Kemal ATATÜRK, Silah arkadaşları ve şehitlerimiz için 1 dakikalık saygı duruşu akabinde İstiklal Marşı'nın söylenmesi için komut verdi. 1 Dakikalık Saygı duruşu ve akabinde İstiklal Marşımız topluca söylendi.

Meclis Başkanı, mazeret dilekçesi veren meclis üyelerinin mazeretlerinin kabulünü oylamaya sundu. Tüm üyelerin evet oyları ile mazeretlerin kabulüne karar verilmekle oturuma devam olundu.

Meclis Başkanı gündeme geçmeden önce Şahin Tepesi Tabiat Parkı alanı hakkında yapılan çalışmalar hakkında meclis üyelerine görsel ve sözlü olarak bilgilendirmelerde bulundu.

Meclis Başkanı, 17.10.2021 Pazar günü tüm kırsal mahallelerimizde vatandaşlarımızın fikrini almak için temayül yoklaması yaptırdıklarını ve bunun demokrasi şölenu içinde geçtiğini, büyük bir katılımın sağlandığını ve oy kullanan bütün vatandaşların hemen hemen tamamına yakının evet oyu verdiğini belirtti. Verdiği sözün her zaman arkasında olduğunu, vatandaşlarımız için ne iyiye ondan yana tavır aldığını bir kez daha üstüne basarak yineledi.

Meclis Başkanı, konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

KARAR- 40 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra VURAL' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 6360 Sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi Ve Yirmi Altı İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla büyükşehir belediye sınırları tüm il sınırlarını, mülki sınırları kapsayacak hale getirilmiş bunun sonucu olarak büyükşehir olan bu illerin tamamındaki belde ve köylerin tüzel kişiliği kaldırılarak mahalleye dönüştürülmüştür.

16 Ekim 2020 tarihli resmi gazetenin mükerrer sayısında yayımlanan Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7254 Sayılı Kanununun 10. Maddesinde;

Başvuru üzerine ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç 90 gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler kırsal mahalle kabul edilir hükmü gereğince tüzel kişiliği kaldırılan köylerin kırsal mahalle olarak kabulü ve alınan kararın büyükşehir belediye meclisine sunulması hususunun meclisimizce görüşülmesi istendi.

Görüşülmeye başlandı.

Meclis Başkanı, mahallelerimizden Yeşiltepe Mahallesi'nin özel bir durumu olduğunu, imar planımızda Yeşiltepe mahallemizin bir kısmında Depolama amaçlı imar planı bulunduğunu, bu alanında kırsal mahalle sınırlarına dahil edilmesinin Belediyemiz açısından büyük gelir kaybı olacağını çünkü birçok yatırımcının bu bölgede iş yaptığını belirterek, diğer tüm mahallelerimizde kırsal mahalle, Yeşiltepe mahallesi'nin ise belirtmiş olduğum Depolama alanı dışında kalan kısmının yerleşik kırsal alan olarak kabulünün daha uygun olacağını belirterek oylamaya bu şekilde sunacağını ve görüş belirtmek isteyen üyeleri dinleyeceğini belirtti.

Meclis üyeleri söz konusu Depolama alanlarının kırsal alan dışında tutulmasında hiçbir sakınca olmadığını belirttiler.

Meclis Başkanı Konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

15.04.2021 tarih ve 31455 sayı ile Resmi Gazetede yayınlanan Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliğinin 6. Maddesi ile 7254 Sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 10. Maddesine eklenen Ek Madde 3' te Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkroda belirtilen usulle kaldırılabilir. Ayrıca 15.04.2021 tarih ve 31455 sayı ile Resmi Gazetede yayınlanan Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliğinin 4. Maddesinin e, ç fıkraları gereğince e) **Sosyo-ekonomik olarak; kırsal nüfus oranının yüksek olması, yüzölçümünün önemli bir kısmını tarım, orman, mera, yaylak ve kışlak arazilerinin oluşturması, tarımsal üretimin, hayvancılık ve orman faaliyetlerinin başlıca geçim kaynağı olarak tespit edilmiş olup olmaması, ç) Mevcut yapılaşma durumunun kırsal niteliğinin devam edip etmemesi hususlarına uygun bulunması nedeni ile İlçemiz Aşağı Burnaz, Yukarı Burnaz, Turunçlu, Gökdere, Yoncadüzü, Başlamış, Kızlarçayı, Kuyuluk ve Gökgöl Mahallelerinin, mahalle sınırları esas olmak üzere **kırsal mahalle** olarak, Yeşiltepe Mahallesi'nin ise imar planımızda Depolama alanı bulunan kısmın ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine göre kırsal alan özellikleri taşıması nedeni ile depolama alanı dışında kalan kısmının **kırsal yerleşik alan** olarak belirlenmesine, kararın bir örneğinin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU ve Üyeler; Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ , Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Esra VURAL, Mithat BOZDAĞ, Hülya ALTAY, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER ve Coşkun KILIÇ' in evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi. (Ali BURAK ve Rifat KUŞCU mazeretli, Ali Kemal KÖMÜR, Ferat ÖZDUĞAN ve Burak Recep TIBİKOĞLU katılmadı.)**

Meclis Başkanı gündem maddesinde görüşülecek başka madde olmadığından, 2021 Yılı EKİM Ayı 12. birleşimini **25 Ekim 2021 Pazartesi** günü saat 14:00' de Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda yapılmasını belirterek oturumu kapattı. 20/10/2021 Saat: 14:25

Ökkeş ELMASOĞLU
Meclis Başkanı

Orhan ATEŞ
Katip Üye

Esra VURAL
Katip Üye