

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI TUTANAK ÖZETİ



KARAR TARİHİ:
06/05/2019

KARAR NO :

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Başkan: Av.Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Ali Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ , Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Ferat ÖZDUĞAN, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra VURAL, Ali BURAK, Mithat BOZDAĞ, Rifat KUŞÇU, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER , Hülya ALTAY, Coşkun KILIÇ

**ERZİN BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2019 YILI TOPLANTI DÖNEMİNİN
5.BİRLEŞİMİNİN MAYIS AYI OLAĞAN TOPLANTISININ 06/05/2019 TARİHLİ 1
SAYILI OTURUMUNUN MÜZAKERE TUTANAK ÖZETİ**

Belediyemiz Meclisi Belediye Başkanlığının 06/05/2019 tarih ve 79585686 **301.03/108-576** Sayılı Meclis Toplantı Gündemini içeren Ruznameyi görüşmek üzere 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi gereğince 06/05/2019 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda toplandı.

Yapılan yoklamada; Belediye Başkanı Av. Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Ali Kemal KÖMÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Orhan ATEŞ , Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ozan ERTAÇ, Burak Recep TIBIKOĞLU, Esra VURAL, Ali BURAK, Mithat BOZDAĞ, Rifat KUŞÇU, İbrahim COŞKUN, Mehmet ESER , Hülya ALTAY, Coşkun KILIÇ' ın hazır bulunduğu Ferat ÖZDUĞAN'ın katılmadığı görüldü. Yoklama tutanağı üyelerince imza altına alındı.

Gündem maddelerinin görüşülmesine başlandı.

KARAR- 38 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra VURAL' dan Gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündem maddesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu 49. Maddesi 2. Fıkrasına göre Birim Müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisinin bilgisine sunulur hükmü gereğince birim Müdürü ve üstü yönetici kadrosunda yapılan değişiklikler hakkında Meclise bilgi sunulması istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Meclis Başkanı, yapılan değişiklikler ile ilgili olarak Yazı İşleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN' dan meclisin bilgilendirilmesini istedi. Yazı İşleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN, **Belediye Başkanlığımızca; Başkan Yardımcısı Kadrosunda görev yapan İnşaat Mühendisi Bora BÖRKLÜ kadrosundan alınarak Fen İşleri Müdürlüğü kadrosuna asaleten, Zabıta Müdürü kadrosunda görev yapan Harita Mühendisi Erkan ÇEKER kadrosundan alınarak Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü kadrosuna asaleten, Yazı İşleri Müdürü kadrosunda görev yapan Av. Taner ÖZASLAN kadrosundan alınarak Avukat kadrosuna asaleten atandığını Meclisin bilgisine sundu.**

KARAR- 39 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra VURAL' dan Gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi Gündem maddesini okudu. Okunan gündem maddesinde Belediyemizin 2018 Yılı Gelir-Gider Bütçe Kesin Hesabının görüşülerek karara bağlanmasının görüşülmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

Meclis Başkanı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu 64. Madde hükmü gereğince Kesin hesabın görüşülmesi ve kesinleşmesinde bütçeye ilişkin hükümlerin uygulanması öngörüldüğünden ve kesin hesabın tetkik edilmeksizin meclisten geçirilmesi halinde Belediye Başkanı ve Meclis Üyelerinin hukuki ve cezai sorumluluklarını doğuracağından teknik inceleme gerektiren konular içermesi nedeni ile konunun Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi gerektiğini belirterek konu hakkında görüş olup olmadığını sordu. Herhangi bir görüş

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI TUTANAK ÖZETİ



KARAR TARİHİ:
06/05/2019

KARAR NO :

olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Belediyemizin 2018 yılı Gelir-Gider Bütçe Kesin Hesabının; teknik inceleme gerektiren konular içermesi ve kesin hesabın tetkik edilmeksizin meclisten geçirilmesi halinde Belediye Başkanı ve Meclis Üyelerinin hukuki ve cezai sorumluluklarını doğuracağından Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, oylamaya katılan üyelerin evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

KARAR- 40 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra VURAL' dan Gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi Gündem maddesini okudu. Okunan gündem maddesinde 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 32. Maddesi gereğince kurumumuzda görev yapan kamu görevlileri 2019 Yılı için Sosyal Denge Tazminatı ödenmesi, ödenecek tutar ile sözleşme içeriğinin belirlenmesi ve yetkili sendika olan Bem-Bir-Sen ile Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

Meclis Başkanı, konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Kurumumuzda görev yapan kamu görevlilerine 2019 Yılı için sosyal denge tazminatı ödenmesi, ödenecek tutar ile sözleşme içeriğinin belirlenmesi ve yetkili sendika olan Bem-Bir-Sen ile Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi yapılabilmesi için, Belediye Başkanlığımız ile yetkili sendika arasında imzalanan Sosyal denge tazminatı sözleşmesinin yürürlük süresi 01.04.2019 tarihinde sona erdiğinden Belediye Meclisince, Belediye Başkanına sözleşme yapma yetkisi verilmesine; oylamaya katılan üyelerin evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

KARAR- 41 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra VURAL' dan Gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi Gündem maddesini okudu. Okunan gündem maddesinde Belediyemiz Meclisince 10/04/2019 tarih ve 31 Sayılı kararıyla Çukurova Belediye Birliği yedek üyeliğine seçilen Orhan ATEŞ' in aynı zamanda Hatay Büyükşehir Belediye Meclisince Çukurova Belediyeler Birliğine üye olarak seçilmesi nedeniyle 10/04/2019 tarih ve 31 sayılı kararındaki Yedek Üye Orhan ATEŞ'in üyeliğinin iptal edilerek yerine 1 Yedek Üyenin açık oylamayla seçiminin yapılması hususunun görüşülmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

Meclis Başkanı, aday olup olmadığını sordu. Bağımsız meclis üyesi Mehmet ESER aday olduğunu açıkladı. Konu hakkında başka görüş olup olmadığını sordu. Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Belediyemiz Meclisince 10/04/2019 tarih ve 31 Sayılı kararıyla Çukurova Belediye Birliği üyeliğine seçilen Orhan ATEŞ'in aynı zamanda Hatay Büyükşehir Belediye Meclisince Çukurova Belediyeler Birliğine üye olarak seçilmesi nedeniyle 10/04/2019 tarih ve 31 sayılı kararındaki Yedek üye Orhan ATEŞ'in üyeliğinin iptal edilerek yerine Mehmet ESER' in Yedek Üye olarak seçilmesine; oylamaya katılan üyelerin evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

KARAR- 42 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra VURAL' dan Gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi Gündem maddesini okudu. Okunan gündem maddesinde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (h) fıkrası gereğince; Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beş bin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragat karar verme

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI TUTANAK ÖZETİ



KARAR TARİHİ:
06/05/2019

KARAR NO :

yetkisi Belediye Meclisinde olduğundan;

1-Belediyemizin tarafı olduğu Tazminat davasına konu olan Erzin 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2015/174 Esas ve 2015/108 Karar Sayılı ilamında belirtilen 297.852,62 TL Maddi Tazminat , 34.444,82 TL İşlemiş Faiz, 5.929,70 TL Yargılama gideri, 71,64 TL İşlemiş Faiz, 23.271,16 TL Mahkeme vekalet ücreti, 281,17 TL İşlemiş Faiz olmak üzere toplam 361.851,11 TL borcun ve işleyecek faizinin,

2-Ankara 7. İcra Müdürlüğü'nün 2015/28095 Esas Sayılı dosyasından, 27.661,07 TL vekalet ücreti ve icra harç giderleri ile işleyecek faizinin, Mahkeme Vekalet Ücreti, Mahkeme Harç ve Giderleri, İcra Vekalet Ücreti, İcra Harç ve Giderlerinin ödenmesi ve hak sahiplerinin davaya konu taşınmazı kendi adlarına almaları koşulu ile diğer hak ve alacaklarından vazgeçmeleri suretiyle dava konusu alacağın sulh yolu ile tasfiyesine, alacağın sulh yolu ile tasfiye anlaşması yapılması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

.....Meclis Başkanı, konunun Belediyemiz açısından çok önemli olduğunu, dava konusu alacak nedeni ile Belediyemiz hesapları üzerine hacizler konulduğunu ve bu sebeple kamu hizmetlerinin aksadığını, mera vasıflı arazilerin eski dönem Belediyeleri tarafından vatandaşlara satılması ve hazinenin de bu satışlar sonrası tapu iptal ve tescil davası açarak taşınmazları geri aldığını ve birçok davanın kesinleştiğini belirtti. Dava konusu alacağın şu an itibarı ile işlemiş ve işleyecek faizi ile birlikte yaklaşık 500.000,00 TL üzerinde olduğunu, davanın tarafları ile yapılan ön görüşmelerde sadece yargılama harç ve giderleri ile icra harç ve giderlerinin ödenmesi koşulu ile alacaklarından vazgeçeceklerini ve bu sebeple çok uygun bir miktar ile anlaşma imkanı varken meclisten bu konuda yetki alınması gereği doğmuştur. Yaşanan bu süreç sonucunda davacının Belediyemiz aleyhine açmış olduğu tazminat davasını kazanması üzerine dava konusu alacağın sulh yolu ile tasfiye edilebilmesi ve hesaplarımızda ki blokelere kaldırılabilmesi için Belediye Meclisinin bu konuda yetkili olduğunu ve kamu hizmetlerinin aksaklığa meydan vermeden yürütülebilmesi için bu konuda yetki ve karar alması gerektiğini meclisin bilgisine sunarak konu hakkında görüş ve öneri belirtmek isteyen olup olmadığını sordu. Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Belediyemizin tarafı olduğu Tazminat davasına konu olan Erzin 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2015/174 Esas ve 2015/108 Karar Sayılı ilamında belirtilen Maddi Tazminat , İşlemiş Faiz, Yargılama gideri, Mahkeme vekalet ücreti, Ankara 7. İcra Müdürlüğü'nün 2015/28095 Esas Sayılı dosyasından, vekalet ücreti ve icra harç giderleri ile işleyecek faizi üzerinden, Mahkeme Vekalet Ücreti, Mahkeme Harç ve Giderleri, İcra Vekalet Ücreti, İcra Harç ve Giderlerinin ödenmesi ve hak sahiplerinin davaya konu taşınmazı kendi adlarına almaları koşulu ile diğer hak ve alacaklarından vazgeçmeleri suretiyle dava konusu alacağın sulh yolu ile tasfiyesine, alacağın sulh yolu ile tasfiye anlaşması yapılması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesine, oylamaya katılan üyelerin evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

KARAR- 43 Meclis Başkanı; Katip Üye Esra VURAL' dan Gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi Gündem maddesini okudu. Okunan gündem maddesinde 5393 Sayılı Kanunun 71. Maddesinde belirtilen: Belediye, özel gelir ve gideri bulunan hizmetlerini İçişleri Bakanlığı'nın izniyle bütçe içinde işletme kurarak yapabilir. Hükmü gereğince İlçemiz Atatürk Parkı içerisinde bulunan kafeterya ve müştemilatının Belediyemiz tarafından işletilmesi için, Bütçe İçi İşletme Kurulması ve Erzin Belediyesi Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği çıkarılmasının Meclisimizce görüşülmesi istenilmektedir. Dedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Meclis Başkanı, Belediyemizin kaynaklarını daha etkin ve verimli kullanarak gelir elde etmek için ekonomik açıdan gelir getirici işletmelerin Bütçe İçi İşletme kurarak Belediyemizce işletilmesinin yeni bir kaynak sağlayacağını, bu ve benzer faaliyet alanlarında çalıştırılacak işletmelerin Belediyemize ciddi manada

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI TUTANAK ÖZETİ



KARAR TARİHİ:
06/05/2019

KARAR NO :

gelir getireceğini üyelere anlatarak Meclise Bütçe İçi İşletmenin ne olduğu hakkında özet bilgi sundu. Konunun bütçeyi ilgilendiren bölümlerinin olması ve teknik inceleme gerektiren bir alan olması nedeni ile öncelikle Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek, komisyondan gelecek teknik rapora göre hareket edilmesinin uygun olacağını belirterek başka görüş olup olmadığını sordu. Herhangi başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Atatürk Parkı İktisadi ve Sosyal İşletme Tesisi adı altında Bütçe içi İşletme kurulması ve Erzin Belediyesi Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğinin çıkarılması; konunun bütçeyi ilgilendiren bölümlerinin olması ve teknik inceleme gerektiren bir alan olması nedeni ile öncelikle Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; oylamaya katılan üyelerin evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

..... Meclis Başkanı gündem maddelerinin bittiğini, Meclis oturumunu kapatmadan önce Haziran ayı meclis toplantısının, Ramazan Bayramına denk gelmesi nedeni ile resmi tatil günlerinin tüm haftayı kapsayıp kapsamamasına göre meclise ayrıca bildirileceğini belirtti. Ayrıca tüm meclis üyelerinin kararların alınmasında ve oylamasında gösteriş oldukları olumlu katkılar nedeni ile meclis üyelerine teşekkür ederek meclis gündeminin oluşturulmasında her zaman kapısının açık olduğunu, tüm üyelerin gündeme ilişkin önerilerini değerlendirmeye alacağını ve gündeme alınması istenen konular olduğunda birlikte değerlendireceğini belirterek Haziran ayı toplantı gün ve yerinin Belediye Başkanınca üyelere bildirileceğini belirterek oturumu kapattı. 06/05/2019

Av. Ökkeş ELMASOĞLU
Meclis Başkanı

Esra VURAL
Katip Üye

Burak Recep TIBIKOĞLU
Katip Üye